

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мичуринская ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 3352
 Год постройки: 1911/1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 411 588,58 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 34574,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	109 724,18	184 411,18	184 411,18	169 163,67		11 501,77	172 909,41
Содержание общ. имущ. МКД		342 194,36	342 194,36	313 766,76		412 391,96	-70 197,60
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	67 875,20	
					Транспортные расходы	10 170,75	
					Аварийное обслуживание	43 624,21	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 634,56	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 686,03	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 748,99	
					трубочистные работы	1 082,53	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	78 554,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 920,21	
					Уборка лестничных клеток	37 200,85	
					Вывоз твердых бытовых отходов	121 870,11	
					Накладные расходы	26 107,05	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 828,78	46 828,78	42 956,97		72 592,32	-25 763,54
Эксплуатация коллективных ПУ		29 404,57	29 404,57	26 973,14		27 934,34	1 470,23
Содержание и ремонт ПЗУ		9 250,56	9 133,16	8 607,98		9 250,56	-117,40
Содержание и ремонт лифтов		108 209,76	108 209,76	99 278,10		66 990,48	41 219,28
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 431,88	20 329,03	18 641,55		17 266,27	3 062,76
Управление многоквартирным домом		42 835,66	42 835,66	39 293,63		50 216,78	-7 381,12
ИТОГО по дому		783 566,75	783 346,50	718 681,80		668 144,48	115 202,02
Полная задолженность дома по квартплате							411 588,58

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.